



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านเหนือจอมรงค์

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้า เมื่อเทียบกับเจ้าของกรรมสิทธิ์ผู้เสียภาษีของเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบ้านเหนือจอมรงค์ ประกอบกับกระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบคอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี และเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารงานราชการ ในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๕๗ (ฉบับที่ ๔๒) ได้กำหนดมาตรการกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด ๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การลงหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือ การรวมกลุ่มในกิจกรรมต่าง ๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการ ขยายหน่วยงาน แล้วนั้น

เทศบาลตำบลบ้านเหนือจอมรงค์ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการขึ้นทะเบียนภาษี ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เมษายน ๒๕๖๕	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕
๒	การยื่นชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ครั้งที่ ๑ ภายใน เม.ย ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๒ ภายใน พ.ค ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๓ ภายใน มิ.ย ๒๕๖๕	ครั้งที่ ๑ ภายใน มิ.ย ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๕ ครั้งที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๕
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๕
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบล
ป่าเหนือจตุรรงค์หรือ โทร.๐๔๕-๖๒๗๒๒๐ ต่อ ๒๒๕๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายวิฑูรย์ ป่าภูสงฆ์)
นายกเทศมนตรีตำบลป่าเหนือจตุรรงค์

29
.....
.....
.....
..... ๘๕๖๕