

คู่มือสำหรับประชาชน : การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานที่ให้บริการ : เทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว อำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี กระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

1. ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีค่าภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ได้แก่ ที่เป็นที่ดินเป็นเจ้าของบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ได้แก่ พื้นที่ดินและพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย โดยไม่เป็นที่ดินที่เจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นหรืออยู่ในเกณฑ์ลดหย่อน

2.วิธีการ

ผู้เป็นเจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการภาษี(ภ.บ.ท.5) ต่อเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว ภายใน เดือนมกราคม ของปีแรก ที่มีการตีราคาปานกลางของที่ดิน แบบแสดงรายการที่ยื่นไว้นั้นใช้ได้ทุกปี ในระยะเวลา 4 ปี

3.เงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ผู้เป็นเจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการภาษีต่อเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ สำนักงานเทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว 99 ม.2 ต.บางน้ำเชี่ยว อ. พรหมบุรี จ.สิงห์บุรี โทร 036-510980 โทรสาร 036-510981 / ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
--	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 31 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร - ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินในวันที่ 1 มกราคม ของปีใด มี หน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปีนั้น - ให้เจ้าของที่ดินซึ่ง มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) - คำนวณภาษีบำรุงท้องที่จากหน่วยราคาปาน กลางที่ดิน ประเมินค่าภาษีบำรุงท้องที่ (หมายเหตุ: -)	10 นาที	-
2)	การพิจารณา -แจ้งประเมิน (ภ.บ.ท.5) (หมายเหตุ: (ภายใน 3 วันหลังจากได้รับแจ้ง))	3 วัน	-
3)	การพิจารณา - ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระเงินและรับ ใบเสร็จรับเงินภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.11) (หมายเหตุ: (ภายใน 30 วันหลังจากได้รับแจ้ง))	30 วัน	-

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	ยื่นแบบรายการภาษีแบบ (ภ.บ.ท.5) ฉบับจริง 1 ชุด สำเนา 0 ชุด	-

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
	หมายเหตุ -	
2)	คำนวณค่าภาษี ฉบับจริง 1 ชุด สำเนา 0 ชุด หมายเหตุ -	-
3)	แจ้งการประเมิน (ภ.บ.ท.5) ฉบับจริง 1 ชุด สำเนา 0 ชุด หมายเหตุ -	-
4)	ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน ฉบับจริง 1 ชุด สำเนา 0 ชุด หมายเหตุ -	-

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	1.อัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายพระราชบัญญัติ แบ่งเป็น 34 อัตรา 2.สำหรับราคาปานกลางของที่ดิน 30,000 บาทแรกให้เสียภาษี 70 บาท 3.สำหรับราคาปานกลางของที่ดินส่วนที่เกิน 30,000 บาท ให้เสีย ทุกๆ 10,000 บาท ต่อ 25 บาทเศษของ 10,000 บาท ถ้า 5,000 บาท ให้ถือเป็น 10,000 บาท ถ้าไม่ถึง 5,000 บาท ให้ปัดทิ้ง 4.ประกอบกิจกรรมด้วยตนเองเอง ไม่เกินไร่ละ 5 บาท .ให้ผู้อื่นเช่า ไม่เกินไร่ละ 10 บาท และ พื้นที่ว่างเปล่าไม่เกินไร่ละ 20 บาท (หมายเหตุ: -)	ค่าธรรมเนียม 0 บาท

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	สำนักงานเทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว 99 ม.2 ต.บางน้ำเชี่ยว อ.พรหมบุรี จ.สิงห์บุรี โทร 036-510980 โทรสาร 036-510981 http://www.bangnamchiew.go.th/ (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

หมายเหตุ

-

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

ชื่อกระบวนงาน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนการงาน: เทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว อำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี กรมส่งเสริมการปกครอง
ท้องถิ่น เทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว อำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี
ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว
หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง
กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1)พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508

ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา: ไม่กำหนด

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 0.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการงาน:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนค่าขอที่มากที่สุด 0

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด 0

ข้ออ้างอิงของคู่มือประชาชน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ เทศบาลตำบลบางน้ำเชี่ยว อ.พรหมบุรี จ.สิงห์บุรี

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน

Backend.info.go.th

วันที่เผยแพร่คู่มือ: -