



ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๖๓

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ

ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๒๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรื้อการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๕๕๒

ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดชัยภูมิได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า จังหวัดฉะเชิงเทราได้แจ้งว่าคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดฉะเชิงเทรา ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลสองคลอง อำเภอบางปะกง จำนวน ๓ กรณี ดังนี้

๑. กรณีการพิจารณาลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดินของผู้เสียภาษี ซึ่งอยู่ระหว่างขั้นตอนการปรับปรุงพื้นที่เป็นเกษตรกรรม สามารถเปลี่ยนแปลงลักษณะการทำประโยชน์จากที่ดินประเภทรกร้างว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ เป็นลักษณะการทำประโยชน์ประเภทเกษตรกรรมได้หรือไม่

๒. กรณีการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้เสียภาษี ในประเด็นการแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ และประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเลยกำหนดระยะเวลาแล้ว สามารถทำได้หรือไม่

๓. กรณีพื้นที่ป่าชายเลน ปลูกต้นโกงกางและต้นแสม ทั้งที่ปลูกเองหรือปล่อยให้ขึ้นเองตามธรรมชาติ จะเข้าหลักเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือไม่ อย่างไร และจะสามารถทบทวน/แก้ไข การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้หรือไม่ อย่างไร

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดฉะเชิงเทรา จึงขอให้อำเภอได้ส่งความเห็นดังกล่าวแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ www.cpmlocal.org

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา สำหรับเทศบาลเมืองชัยภูมิให้ดำเนินการเช่นเดียวกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายบัลลังก์ ไหวยศิริ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐ ๔๔๘๒ ๒๒๐๓

Handwritten signature and text in the top left corner.

สำนักงานส่งเสริมการปกครอง
ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่
บัญชี 11966
วันที่ 22 กย 2568



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๕๗๒

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรื้อการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดฉะเชิงเทรา)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ฉข ๐๐๒๓.๓/๑๓๔๗๙ ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๔๖๗๕ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดฉะเชิงเทราแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดฉะเชิงเทรา ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลสองคลอง อำเภอบางปะกง จำนวน ๓ กรณี ดังนี้

- กรณีการพิจารณาลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดินของผู้เสียภาษี ซึ่งอยู่ระหว่างขั้นตอนการปรับปรุงพื้นที่เป็นเกษตรกรรม สามารถเปลี่ยนแปลงลักษณะการทำประโยชน์จากที่ดินประเภทรกร้างว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ เป็นลักษณะการทำประโยชน์ประเภทเกษตรกรรมได้หรือไม่
- กรณีการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้เสียภาษี ในประเด็นการแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ และประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเลยกำหนดระยะเวลาแล้ว สามารถทำได้หรือไม่
- กรณีพื้นที่ป่าชายเลน ปลูกต้นไม้โกงกางและต้นแสม ทั้งที่ปลูกเองหรือปล่อยให้ขึ้นเองตามธรรมชาติ จะเข้าหลักเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือไม่ อย่างไร และจะสามารถทบทวน/แก้ไข การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้หรือไม่ อย่างไร

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดฉะเชิงเทรา จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์ปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ขอแสดงความนับถือ

Handwritten signature of the official.

(นายสันติธร อึ้งละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๐๓๕๕ โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๘๘๔๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : สิริญา ริมชัย โทร. ๐-๒๐๒๖-๕๘๐๐



สิ่งที่ส่งมาด้วย