



ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๒๐๓๑

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ
ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง มติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๕๓๔

ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดชัยภูมิได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า จังหวัดสุโขทัยได้แจ้งว่าคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย อำเภอศรีสัชนาลัย

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย จึงขอให้อำเภอได้ส่งความเห็นดังกล่าวแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ www.cpmlocal.org

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา สำหรับเทศบาลเมืองชัยภูมิให้ดำเนินการเช่นเดียวกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุชา อินทพร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐ ๔๔๘๒ ๒๒๐๓

14612

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่ 2-1-พ.ศ. 25588
หน้า



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๕๓๔

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอักษะรังค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง มติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดสุโขทัย)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดสุโขทัย ที่ สท ๐๐๒๓.๓/๒๖๒๐
ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๖๕๙๙
ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดสุโขทัยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย
ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบล
หาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีศูนย์วิจัยและพัฒนา
การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย อำเภอศรีสัชนาลัย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสินธิธร อิมละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐ ๒๒๕๑ ๐๗๕๕ โทรสาร ๐ ๒๒๕๑ ๘๘๔๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : กิตติชัย เมทนีชาลิต โทร. ๐๖-๔๐๖๔-๒๗๗๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๒๑๕๙๙

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอักษะรังค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง มติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุโขทัย

อ้างอิง ๑. หนังสือจังหวัดสุโขทัย ที่ สท ๐๐๒๓.๓/๒๖๒๐ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๘

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๕๐๙ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

ตามที่ จังหวัดสุโขทัยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบล หาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีศูนย์วิจัยและพัฒนา การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย อำเภอศรีสัชนาลัย ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย เรื่องทรัพย์สินของศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืด สุโขทัย ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เนื่องจากมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ ทรัพย์สินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการ ของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐหรือในกิจการสาธารณะได้รับการยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี ทั้งนี้ โดยมีได้ใช้ หมายผลประโยชน์ กรณีศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย ซึ่งเป็นส่วนราชการสังกัดกองวิจัย และพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดกรมประมง ได้ใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ สท.๔๕๓ เพื่อการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเกี่ยวกับการประมง รวมทั้งผลิตและจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำให้กับเกษตรกร ผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อช่วยเหลือและส่งเสริมอาชีพของเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ และในการผลิต และจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำดังกล่าว ภายใต้ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียน ในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่น ๆ พ.ศ. ๒๕๒๓ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อนำมาใช้จ่าย เป็นเงินทุนเวียนในการจัดหาพ่อแม่พันธุ์สัตว์น้ำ เพื่อผลิตพันธุ์สัตว์น้ำที่ได้ทำการผลิตขึ้นเอง และที่ได้จากการ รวบรวมพันธุ์สัตว์น้ำจากธรรมชาติจำหน่ายแก่เกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อตอบสนองความต้องการให้แก่ เกษตรกรเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์ผลิตจำหน่ายและสร้างกำไรในลักษณะเดียวกับภาคเอกชน โดยราคาจำหน่าย พันธุ์สัตว์น้ำเป็นไปตามที่กรมประมงกำหนด และนำเงินที่ได้รับเข้าบัญชี “เงินทุนหมุนเวียนในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่น ๆ” ที่กรมประมงได้เปิดไว้กับกรมบัญชีกลาง ถือได้ว่าเป็นทรัพย์สินของรัฐ

/ซึ่งใช้ในกิจการ...

ซึ่งใช้ในกิจการของรัฐโดยมิได้ใช้หาผลประโยชน์ ดังนั้น ทรัพย์สินของศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืด
สุโขทัย จึงได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทั้งนี้ โดยพิจารณาเทียบเคียงความเห็น
กระทรวงมหาดไทย กรณีเขื่อนน้ำอูนซึ่งเป็นทรัพย์สินของรัฐ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย
พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติธร อิ่มละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๒๕๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกิตติชัย เมहनินทวิท โทร. ๐๖-๕๑๖๙-๒๗๖๗๗

AM

05



กระทรวงมหาดไทย
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
วันที่ 28 มี.ค. 2568
เลขรับ 19651
ศาลากลางจังหวัดสุโขทัย

ที่ สท ๐๐๒๓.๓/๒๖๒๐

ถนนนิกรเกษม-สท-๒๕๐๐๐
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ 17093
วันที่ - 1 เม.ย. 2568
เวลา.....

๑/๒ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง มติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำเทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยเทศบาลตำบลหาดเสี้ยว อำเภอศรีสัชนาลัย หรือแนวทางปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย อำเภอศรีสัชนาลัย ซึ่งเป็นที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ สท.๙๕๓ เป็นเงินจำนวน ๑๑๘.๕๘ บาท โดยศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัยได้มีหนังสือยื่นคำร้องคัดค้านไม่เห็นด้วยกับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ดินแปลงดังกล่าว เนื่องจากศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัยมีภารกิจในการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเกี่ยวกับการประมง รวมทั้งผลิตและจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำให้กับเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อช่วยเหลือและส่งเสริมอาชีพของเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ และในการผลิตและจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำดังกล่าวได้ดำเนินการภายใต้ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียนในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่นๆ พ.ศ. ๒๕๒๓ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อนำมาใช้จ่ายเป็นทุนหมุนเวียนในการจัดหาแม่พันธุ์สัตว์น้ำเพื่อผลิตพันธุ์สัตว์น้ำที่ได้ทำการผลิตขึ้นเอง และได้จากการรวบรวมพันธุ์สัตว์น้ำจากธรรมชาติเพื่อจำหน่ายแก่เกษตรกรซึ่งเป็นเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อตอบสนองความต้องการให้แก่เกษตรกรเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์ผลิตจำหน่ายและสร้างกำไรในลักษณะเดียวกับภาคเอกชน และเมื่อจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำในราคาตามที่กรมประมงกำหนดแล้วก็ต้องนำเงินที่ได้รับเอาเข้าบัญชี "เงินทุนหมุนเวียนในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่น ๆ" ที่กรมประมงได้เปิดไว้กับกรมบัญชีกลาง ตามข้อ ๓ ข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๙ ของระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียนในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่นๆ พ.ศ. ๒๕๒๓ การดำเนินการจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำดังกล่าว จึงไม่ได้มีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปจัดหาผลประโยชน์เพื่อให้ได้มาซึ่งค่าเช่า เงิน สิ่งของ หรือสิทธิอื่นใดที่เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุแต่อย่างใด

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้มีมติให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลหาดเสี้ยวในเรื่องดังกล่าวแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นาย.....)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุโขทัย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
 กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
 โทร. ๐-๕๕๖๑-๐๒๙๒ ต่อ ๓
 โทรสาร ๐-๕๕๖๑-๓๓๕๘

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ 1966
ลงวันที่ - ๑ เม.ย. ๒๕๖๘
เวลา.....

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
ประธาน ฯ เนื่องด้วยผู้ว่าราชการจังหวัดสุโขทัยติดราชการ จึงมอบหมายให้ผม นายสมลักษณ์ ยกน้อยวงษ์ รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุโขทัย มาเป็นประธานคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดสุโขทัย จึงขอเปิดการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุโขทัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา
ประธาน ฯ เชิญฝ่ายเลขานุการ
ผู้ช่วยเลขานุการ จังหวัดสุโขทัยได้ดำเนินการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดสุโขทัย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ ในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมศรีมาต ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดสุโขทัย เพื่อรายงานข้อมูลการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บ ฯ และแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ หากคณะกรรมการฯ ท่านใด มีความประสงค์จะแก้ไขรายงานการประชุม โปรดแจ้งฝ่ายเลขานุการเพื่อดำเนินการแก้ไขต่อไป
มติที่ประชุม รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ
ประธาน ฯ เชิญฝ่ายเลขานุการ
ผู้ช่วยเลขานุการ ระเบียบวาระที่ ๓.๑ หรือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๔๔ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ เห็นชอบกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดตราด กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหญ่ อำเภอแหลมงอบ ทหรือเกี่ยวกับการนำที่ดินจำนวน ๕ แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดิน จำนวน ๓ แปลง และหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก) จำนวน ๒ แปลง ไปจัดตั้งบริษัท โดยข้อเท็จจริงปรากฏว่ากลุ่มผู้ถือหุ้นได้มีข้อพิพาทเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองภายในบริษัท และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหญ่ไม่สามารถพิสูจน์ความเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองทำประโยชน์ได้อย่างแท้จริง ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะต้องแจ้งการประเมินภาษีแก่ผู้ใด กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นว่า เนื่องจากมาตรา ๕ มาตรา ๙ มาตรา ๔๔ และมาตรา ๔๗ (๖) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้ผู้เสียภาษีหมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ อยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น กรณีที่ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีเป็นของบุคคลหลายคนรวมกัน เจ้าของรวมคนหนึ่งคนใด มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษี และให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์หรือภายในเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย หรือผู้บริหารท้องถิ่นขยายกำหนดเวลา เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่าโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก) จำนวน ๕ แปลง มีชื่อบุคคลธรรมดาเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์และเป็นผู้มีสิทธิครอบครองโดยไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงไปเป็นชื่อนิติบุคคลแต่อย่างใด ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหญ่จะต้องแจ้งการประเมินภาษีไปยังบุคคลธรรมดาที่ปรากฏชื่อในเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์หรือหนังสือแสดงสิทธิครอบครองแล้วแต่กรณี โดยอาจแจ้งการประเมินภาษีไปยังเจ้าของรวมคนหนึ่งคนใด โดยระบุชื่อเจ้าของรวมคนอื่นไว้ในหนังสือแจ้งการประเมินภาษีฉบับเดียวกันเพื่อให้มาชำระภาษีแทนกัน ทั้งนี้ อาจสำเนาหนังสือแจ้งเพิ่มเติมไปยังเจ้าของรวมคนอื่น เพื่อประโยชน์ในการชำระภาษีก็ได้

มติที่ประชุม รับทราบ

ผู้ช่วยเลขานุการ ระเบียบวาระที่ ๔.๒ หรือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี ๒๕๖๗ ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย

ด้วยเทศบาลตำบลหาดเสี้ยวหรือแนวทางปฏิบัติกรณีได้มีหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๖) ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย ซึ่งเป็นที่ราชพัสดุ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ สท.๙๕๓ เป็นเงินจำนวน ๑๑๘.๕๘ บาท ต่อมาศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยง
สัตว์น้ำจืดสุโขทัยได้มีหนังสือยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
โดยไม่เห็นด้วยกับพนักงานประเมินที่ดินแปลงดังกล่าว เนื่องจากศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจืดสุโขทัย
มีภารกิจในการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเกี่ยวกับการประมง รวมทั้งผลิตและจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำให้กับเกษตรกร
ผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อช่วยเหลือและส่งเสริมอาชีพของเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ และในการผลิตและจำหน่าย
พันธุ์สัตว์น้ำดังกล่าว ได้ดำเนินการภายใต้ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียนในการ
ผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่นๆ พ.ศ. ๒๕๒๓ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อนำมาใช้จ่ายเป็นทุนหมุนเวียน
ในการจัดหาแม่พันธุ์สัตว์น้ำ เพื่อผลิตพันธุ์สัตว์น้ำที่ได้ทำการผลิตขึ้นเอง และได้จากการรวบรวมพันธุ์สัตว์น้ำ
จากธรรมชาติเพื่อจำหน่ายแก่เกษตรกรซึ่งเป็นเกษตรกร ผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เพื่อตอบสนองความต้องการให้แก่
เกษตรกรเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์ผลิตจำหน่ายและสร้างกำไรในลักษณะเดียวกับภาคเอกชน และเมื่อจำหน่าย
พันธุ์สัตว์น้ำในราคาตามที่กรมประมงกำหนดแล้วก็ต้องนำเงินที่ได้รับเอาเข้าบัญชี “เงินทุนหมุนเวียนในการผลิต
พันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่นๆ” ที่กรมประมงได้เปิดไว้กับกรมบัญชีกลาง/ตามข้อ ๓ ข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๙
ของระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียนในการผลิตพันธุ์ปลา พันธุ์กุ้ง และพันธุ์สัตว์น้ำอื่นๆ
พ.ศ. ๒๕๒๓ จากการดำเนินการจำหน่ายพันธุ์สัตว์น้ำดังกล่าว จึงไม่ได้มีลักษณะเป็นการนำที่ราชพัสดุไปจัดหา
ผลประโยชน์ เพื่อให้ได้มาซึ่งค่าเช่า เงิน สิ่งของ หรือสิทธิอื่นใดที่เป็นการตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุแต่อย่างใด

กฎหมาย ระเบียบ และหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๘ ให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นทรัพย์สินดังต่อไปนี้ได้รับยกเว้นจากการ
จัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัตินี้

(๑) ทรัพย์สินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือของหน่วยงาน
ของรัฐหรือในกิจการสาธารณะ ทั้งนี้ โดยมีได้ใช้หาผลประโยชน์ ฯลฯ

๒. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๑๖ เมื่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดได้ให้คำปรึกษา
หรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัดแล้ว
ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำดังกล่าวไปยังปลัดกระทรวงมหาดไทยเพื่อพิจารณาโดยอย่างน้อย
ให้มีเอกสารประกอบการพิจารณา ดังนี้

(๑) หนังสือขอคำปรึกษาจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

(๒) รายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด
ซึ่งมีการอ้างอิงประเด็นข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

(๓) หนังสือให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำจังหวัด

(๔) เอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๔๒๓๑ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๗ เรื่อง คำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(๖) การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากสถานปฏิบัติการเภสัชกรรมชุมชน มหาวิทยาลัยนเรศวร

สรุปว่า มหาวิทยาลัยนเรศวรมีคณะเภสัชศาสตร์เป็นส่วนราชการในสังกัดตามมาตรา ๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งส่วนราชการในมหาวิทยาลัยนเรศวรทบวงมหาวิทยาลัยนเรศวร พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ปรากฏข้อเท็จจริงว่าสิ่งปลูกสร้างเป็นอาคารสถานปฏิบัติการเภสัชกรรมชุมชนคณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ๒ ชั้น ตามระเบียบมหาวิทยาลัยนเรศวร ว่าด้วยเงินทุนหมุนเวียนเพื่อการบริหารสถานปฏิบัติการเภสัชกรรมชุมชน คณะเภสัชศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร พ.ศ. ๒๕๖๓ พื้นที่ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ ของอาคาร พื้นที่รวม ๒๗๖ ตารางเมตร ใช้สำหรับการจัดประชุมวิชาการเพื่อให้ความรู้แก่เภสัชกร อาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน และประชาชนทั่วไป พื้นที่เฉพาะส่วนที่ใช้สำหรับดำเนินการดังกล่าว หากไม่ได้มีการหาผลประโยชน์ จะเข้าข่ายได้รับการยกเว้นการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินฯ แต่สำหรับพื้นที่ชั้นที่ ๑ พื้นที่รวม ๑๐๘ ตารางเมตร ที่ใช้เป็นร้านขายยาซึ่งให้บริการจำหน่ายเวชภัณฑ์ให้แก่ประชาชนเพื่อหารายได้จาก การจำหน่ายเวชภัณฑ์ ตามข้อ ๖ (๒) และข้อ ๑๑ (๒) ของระเบียบเงินทุนหมุนเวียนฯ รวมทั้งในรอบปีบัญชี เมื่อปิดบัญชีให้มีการตรวจสอบบัญชีและหากมีผลกำไรให้สถานปฏิบัติการฯ จัดสรรกำไรไปยังกองทุนต่างๆ ส่งเข้าเป็นรายได้ของ ม.น. คณะเภสัชศาสตร์ และสถานปฏิบัติการฯ ตามสัดส่วนที่กำหนดในข้อ ๑๖ ของระเบียบเงินทุนหมุนเวียนฯ ซึ่งเป็นการหาผลประโยชน์ ดังนั้น พื้นที่เฉพาะส่วนที่ใช้สำหรับดำเนินการดังกล่าวจึงไม่เข้าข่ายได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่ง พ.ร.บ.ภาษีที่ดินฯ จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

นางสาวพิชามณูชู่ ฯ ขอแย้งประเด็นนี้ เนื่องจากเงินทุนหมุนเวียนมี ๒ ลักษณะ กล่าวคือ เงินนอกงบประมาณ และเงินงบประมาณของรัฐ ต้องดูวัตถุประสงค์ของหน่วยงาน ซึ่งศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ มีวัตถุประสงค์ หารายได้เพื่อนำมาใช้จ่ายเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการจัดหาพ่อแม่พันธุ์สัตว์น้ำเพื่อผลิตพันธุ์สัตว์น้ำและจำหน่าย ให้แก่ราษฎรซึ่งเป็นเกษตรกรผู้เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ เป็นหลักการที่สำคัญมิได้มีวัตถุประสงค์ผลิตเพื่อจำหน่าย และสร้างผลกำไรเหมือนภาคเอกชน

ประธานฯ เห็นด้วยกับทางธนารักษ์พื้นที่ ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจัดเป็นหน่วยงานของรัฐ สังกัดกรมประมง การจำหน่ายพันธุ์ปลาให้แก่เกษตรกร มีวัตถุประสงค์เพื่อนำมาใช้จ่ายเป็นเงินทุนหมุนเวียน ในการจัดหาพ่อแม่พันธุ์สัตว์น้ำ มิได้เป็นการหาผลประโยชน์ จึงเห็นว่าศูนย์วิจัยและพัฒนาการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำจัดสุโขทัย ควรได้รับการยกเว้นการจัดเก็บภาษีในส่วนนี้ตามมาตรา ๘ (๑) พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ผู้ช่วยเลขานุการ ระเบียบวาระที่ ๔.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลวังไม้ขอน อำเภอสวรรคโลก ขอความเห็นชอบ สดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตัวองค์การบริหารส่วนตำบลวังไม้ขอน อำเภอสวรรคโลก ขอความเห็นชอบสดภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘ ของนาง โฉนดที่ดิน เลขที่ หมู่ที่ ตำบลวังไม้ขอน ในอัตราร้อยละ ๔๐ เนื่องจากเมื่อวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เกิดเหตุวาตภัยทำโรงเรือนสำหรับเก็บพืชผลทางการเกษตรของนางได้รับความเสียหาย โดยในปี พ.ศ. ๒๕๖๗ องค์การบริหารส่วนตำบล วังไม้ขอนได้แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นาง เป็นเงินจำนวน ๑๑,๙๖๐.๕๘ บาท

/กฎหมาย...

กฎหมาย	ผลการดำเนินงาน
(๕) รายงานบัญชีตาม (๔) รวมทั้งข้อเท็จจริงและเอกสารที่เกี่ยวข้องไปยังคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด เพื่อขอความเห็นชอบการลดภาษี	๑. องค์การบริหารส่วนตำบลวังไม้ขอน ที่ สท ๗๗๖๐๑/๔๒๔ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขอลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ๒. องค์การบริหารส่วนตำบลวังไม้ขอน ที่ สท ๗๗๖๐๑/๖๖๐ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขอลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

ประธานฯ มีกรรมการท่านใดจะสอบถามหรือเสนอแนะเพิ่มเติมอีกหรือไม่ ถ้าไม่มี ขอมติ
มติที่ประชุม เห็นชอบให้ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ นาง.

จากจำนวน ๑๐,๘๓๓.๐๘ บาท คงเหลือภาษีที่ต้องชำระจำนวน ๑,๐๘๓.๓๑ บาท ตามที่องค์การบริหาร
ส่วนตำบลวังไม้ขอนเสนอ และแจ้งให้องค์การบริหารส่วนตำบลวังไม้ขอนทราบต่อไป
ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

เลิกประชุมเวลา ๑๕.๓๐ น.

ลงชื่อ



ผู้จกรายงานการประชุม

(นางสาวกัญญารัตน์ พัดผล)

พนักงานวิเคราะห์นโยบายและแผน

ผู้ช่วยเลขานุการ

ลงชื่อ จ.อ.



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(วราพงษ์ รอดเที่ยง)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

ผู้ช่วยเลขานุการ

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางพ้องพรรณ อุปละกุล)

ท้องถิ่นจังหวัดสุโขทัย

เลขานุการคณะกรรมการ