



ที่ ชย ๐๐๓๓๗.๕/ ๗/๐๕

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ

ถนนทักษิณ ชย ๓๖๐๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกองดีการบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ และนายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๖๓๕
ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แจ้งว่า กรมธนารักษ์มีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน โดยขอให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ประสานแจ้งไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และขอรับสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ หรือ แผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) และระบบดิจิทัล (Digital System) ดังนั้น จึงให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ความร่วมมือและสนับสนุนข้อมูลแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ในการสำรวจข้อมูลต่อไป รายละเอียดตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบดำเนินการต่อไป สำหรับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ และเทศบาลเมืองชัยภูมิ ให้ดำเนินการเช่นกันด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวินัย ประไพพิศ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดชัยภูมิ

กลุ่มงานการเงินบัญชีและการตรวจสอบ

โทร ๐-๔๔๘๑-๓๒๕๓

โทรสาร ๐-๔๔๘๑-๓๒๕๓

Handwritten notes and initials in the top left corner.

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๖๓๕



ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ
วันที่ ๒๖.๐๔.๕๓
รับวันที่ 27 ส.ค. 2553

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดชัยภูมิ
เลขที่ 20463
วันที่ 27 ส.ค. 2553

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

Handwritten notes and stamps on the right side, including a date stamp '27 S.A. 2553'.

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนมาก ที่ กค ๐๓๑๔/๑๓๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

ด้วยกรมธนารักษ์มีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน โดยขอให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นประสานแจ้งไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และขอรับสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือ แผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) และระบบดิจิทัล (Digital System) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีตามร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. จึงขอให้จังหวัดทุกจังหวัดประสานแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในเขตพื้นที่ให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เพื่อจะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือแผนที่โซน บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือระบบดิจิทัล (Digital System) ตามที่กรมธนารักษ์ได้ขอความร่วมมือในเรื่องดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิระวัฒน์ ชื่นวาริน)

รองอธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๓๕๕

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๔๒

193
ควนมาก
ที่ กค 0314/13568



76306

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขที่รับ ๒๕๕๓
วันที่ ๒๓ พ.ย. ๒๕๕๓
เวลา

เรื่อง ขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ซึ่งใช้เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามประมวลกฎหมายที่ดิน รอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๑-๒๕๕๔ ที่กรมธนารักษ์เป็นผู้ดำเนินการ จะครบกำหนดใช้ในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔ สำหรับรอบบัญชีปี พ.ศ. ๒๕๕๕-๒๕๕๘ ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการของกรมธนารักษ์ และจะประกาศใช้ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๕ เพื่อให้กรมที่ดินใช้เป็นฐานในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินและตามร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. จะต้องจัดส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใช้คำนวณฐานภาษีด้วยนั้น

โดยที่การจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน กรมธนารักษ์จะต้องทำการสำรวจข้อมูลราคาซื้อขายที่ดินและข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับสภาพทางเศรษฐกิจ สังคม สภาพทางกายภาพของเมือง ตลอดจนแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น รวมทั้งจะต้องใช้แผนที่ที่มีความชัดเจนเพื่อจัดทำเป็นแผนที่ประกอบบัญชีฯ กรมธนารักษ์จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งประสานงานไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในการให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ และไปขอสนับสนุนข้อมูลแผนที่ภาษีบำรุงท้องที่ หรือ แผนที่โฉนด บล็อก ล็อต ทั้งที่เป็นระบบมือ (Manual System) หรือ ระบบดิจิทัล (Digital System) เพื่อใช้ในการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์ต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิกร อริยางค์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธนารักษ์

สำนักประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร 0-2142-2436

โทรสาร 0-2143-8755

วันที่ ๒๓ พ.ย. ๒๕๕๓
๒๓ พ.ย. ๒๕๕๓