



ກູງກະທຽວ

ກໍານົດຂ້ອຄວາມໃຊ້ໝາສິນຄ້າຫົວໝາຍການທີ່ເປັນການໄມ່ເປັນຮຽມຕ່ອຜູ້ບໍລິໂກຄ
ຫຼື້ວ່ອທີ່ຈຳກຳໃຫ້ເກີດຜລເສີຍຕ່ອສັງຄມເປັນສ່ວນຮົມ

ພ.ສ. ໨ໜ້າ

ອາດ້ຍໍານາຈຕາມຄວາມໃນມາຕຣາ ດ ວຣຄ໌ນິ້ງ ແທ່ງພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ
ພ.ສ. ໨ໜ້າ ສຶ່ງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມໂດຍພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ (ລັບປີ່ ۴) ພ.ສ. ໨ໜ້າ
ແລ້ມາຕຣາ ໭໢ ວຣຄສອງ (۵) ແທ່ງພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ ນາຍກຣັບສູມນິ້ງ
ອອກກູງກະທຽວໄວ້ ດັ່ງຕ່ອໄປນີ້

ໜ້າ ۱ ໃຫ້ຢາເລີກ

(១) ກູງກະທຽວ ລັບປີ່ ۳ (ພ.ສ. ໨ໜ້າ) ອອກຕາມຄວາມໃນພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ

(២) ກູງກະທຽວ ລັບປີ່ ۴ (ພ.ສ. ໨ໜ້າ) ອອກຕາມຄວາມໃນພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ

(៣) ກູງກະທຽວ ລັບປີ່ ۵ (ພ.ສ. ໨ໜ້າ) ອອກຕາມຄວາມໃນພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ

(៤) ກູງກະທຽວ ລັບປີ່ ៦ (ພ.ສ. ໨ໜ້າ) ອອກຕາມຄວາມໃນພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ

(៥) ກູງກະທຽວ ລັບປີ່ ៧ (ພ.ສ. ໨ໜ້າ) ອອກຕາມຄວາມໃນພຣະພຣະບໍ່ຢູ່ຕຸ້ມຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກຄ ພ.ສ. ໨ໜ້າ

ໜ້າ ២ ໃຫ້ຂ້ອຄວາມຕາມທີ່ກໍານົດໃນກູງກະທຽວນີ້ ເປັນໜ້ອຄວາມໃຊ້ໝາສິນຄ້າຫົວໝາຍການ
ທີ່ເປັນການໄມ່ເປັນຮຽມຕ່ອຜູ້ບໍລິໂກຄຫຼື້ວ່ອທີ່ຈຳກຳໃຫ້ເກີດຜລເສີຍຕ່ອສັງຄມເປັນສ່ວນຮົມມາຕຣາ ໭໢
ວຣຄສອງ (៥)

ข้อ ๓ ข้อความที่ใช้หรืออ้างอิงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับพระมหากษัตริย์ พระราชนี รัชทายาท หรือผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์ ซึ่งได้กระทำไปโดยไม่ได้รับพระบรมราชานุญาต พระราชนุญาต หรืออนุญาต แล้วแต่กรณี เว้นแต่

(๑) ข้อความว่าได้รับเห็นชอบ ในสำคัญมีอ ประกาศนียบัตร หรือเครื่องหมายอื่นใดที่เป็น ร่วงวัลในการแสดงหรือประกวดสินค้าหรือบริการ ที่ได้รับจากพระมหากษัตริย์ พระราชนี รัชทายาท หรือผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์

(๒) ข้อความว่าได้รับพระบรมราชานุญาตในการประกอบธุรกิจ ได้รับพระบรมราชานุญาต ให้ใช้ตราแผ่นดิน หรือได้รับพระราชทานตราถัง

ข้อ ๔ ข้อความโฆษณาสินค้าหรือบริการ รวมทั้งเครื่องหมายการค้า หรือเครื่องหมายอื่น ๆ ของผู้ประกอบธุรกิจ หรือข้อความที่แสดงสถานที่หรือวิธีติดต่อ กับผู้ประกอบธุรกิจ ซึ่งรวมอยู่หรือทำให้ ปรากฏพร้อมกับข้อความที่ถาวรพระหรือข้อความอย่างอื่นที่อ้างอิงเกี่ยวกับพระมหากษัตริย์ พระราชนี รัชทายาท หรือผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์ เว้นแต่ข้อของผู้ประกอบธุรกิจหรือผู้ประพันธ์ ข้อความดังกล่าว

ข้อ ๕ ข้อความที่ระบุหรือประกาศว่าผู้ประกอบธุรกิจจะจัดให้มีการแสดงพกหรือร่วงวัล ด้วยการเสียงโโซค ก่อนที่ผู้ประกอบธุรกิจนั้นได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยการพนัน

ข้อ ๖ ข้อความที่ระบุหรือประกาศว่าผู้ประกอบธุรกิจจัดให้มีการแสดงพกหรือร่วงวัล ด้วยการเสียงโโซค ซึ่งผู้ประกอบธุรกิจได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยการพนันแล้ว หรือข้อความที่ระบุหรือประกาศว่าผู้ประกอบธุรกิจจัดให้มีการประกวดซิงร่วงวัล โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(๑) หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข หรือข้อกำหนดในการเสียงโโซคหรือในการประกวดซิงร่วงวัล

(๒) วัน เดือน ปีที่เริ่มต้นและสิ้นสุดของการจัดให้มีการแสดงพกหรือการประกวดซิงร่วงวัล หรือข้อความโดยย่อที่ทำให้ผู้บริโภคทราบวัน เดือน ปีที่เริ่มต้นและสิ้นสุดดังกล่าวได้ เว้นแต่กรณีที่เป็น การโฆษณาทางวิทยุโทรทัศน์ ข้อความที่กำหนดระยะเวลาเริ่มต้นของการเสียงโโซคหรือการประกวด ซิงร่วงวัลนั้นจะให้ปรากฏในส่วนที่เป็นภาพหรือในส่วนที่เป็นเสียงอย่างหนึ่งอย่างใดก็ได้ แต่ข้อความ ที่กำหนดระยะเวลาสิ้นสุดนั้นจะต้องให้ปรากฏทั้งในส่วนที่เป็นภาพและส่วนที่เป็นเสียง

(๓) ประเภทและลักษณะของของแสดงพกหรือร่วงวัล จำนวนและมูลค่าของของแสดงพกหรือ ร่วงวัลแต่ละสิ่ง หรือมูลค่ารวมในแต่ละประเภท เว้นแต่กรณีที่เป็นการโฆษณาทางวิทยุกระจายเสียง หรือวิทยุโทรทัศน์ จะไม่ระบุมูลค่าของของแสดงพกหรือร่วงวัลแต่ละสิ่ง หรือมูลค่ารวมในแต่ละประเภทก็ได้ แต่จะต้องระบุมูลค่ารวมของของแสดงพกหรือร่วงวัลทุกประเภทไว้แทน เว้นแต่ในกรณีที่สิ่งซึ่งจัดเป็น ของแสดงพกหรือร่วงวัลเป็นสิ่งซึ่งมีมูลค่าที่ผู้บริโภคอาจทราบได้โดยทั่วไป และข้อความนั้นได้แสดง

ให้ผู้บริโภคทราบถึงประเภทและลักษณะของของแคมพกหรือรางวัลໄว้โดยชัดแจ้งแล้ว จะไม่ระบุมูลค่าของของแคมพกหรือรางวัลนั้นไว้ได้

(๑) เขตหรือถิ่นที่จัดให้มีการเสี่ยงโชคหรือการประกวดซึ่งรางวัล เว้นแต่กรณีที่เป็นการจัดให้มีขึ้นทั่วราชอาณาจักร

(๒) วัน เดือน ปี เวลา และสถานที่ซึ่งกำหนดໄว้สำหรับการทำการทำการทำการทำเสี่ยงโชคหรือการตัดสิน การประกวดซึ่งรางวัล

(๓) วัน เดือน ปี และสื่อโฆษณาที่จะใช้ในการประกาศรายชื่อผู้ได้รับรางวัลจากการเสี่ยงโชค หรือการประกวดซึ่งรางวัล

ทั้งนี้ ข้อความตาม (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) และ (๖) ต้องแสดงให้ผู้บริโภคได้เห็น อ่าน หรือฟังได้อย่างชัดเจนครบถ้วน ไม่ทำให้ผู้บริโภคเข้าใจผิดในสาระสำคัญ และต้องมีข้อความที่ระบุ ให้ชัดเจนว่าผู้บริโภคสามารถศึกษารายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ได้

ข้อ ๗ ข้อความที่ระบุหรือประกาศว่าผู้ประกอบธุรกิจจัดให้มีการให้ของแคม หรือให้สิทธิ หรือประโยชน์โดยให้เปล่า โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(๑) หลักเกณฑ์ วิธีการ เมื่อใด หรือข้อกำหนดในการให้ของแคม หรือให้สิทธิหรือ ประโยชน์โดยให้เปล่า

(๒) วัน เดือน ปีที่เริ่มต้นและสิ้นสุดของการจัดให้มีการให้ของแคม หรือให้สิทธิหรือ ประโยชน์โดยให้เปล่า หรือข้อความโดยย่อที่ทำให้ผู้บริโภคทราบวัน เดือน ปีที่เริ่มต้นและสิ้นสุด ตั้งแต่ล่าวได้ เว้นแต่

(ก) กรณีที่เป็นการโฆษณาทางวิทยุโทรทัศน์ ข้อความที่กำหนดระยะเวลาเริ่มต้น ของการให้ของแคม หรือให้สิทธิหรือประโยชน์โดยให้เปล่านั้น จะให้ปรากฏในส่วนที่เป็นภาพหรือ ในส่วนที่เป็นเสียงอย่างหนึ่งอย่างใดก็ได้ แต่ข้อความที่กำหนดระยะเวลาสิ้นสุดนั้นจะต้องให้ปรากฏ ทั้งในส่วนที่เป็นภาพและส่วนที่เป็นเสียง

(ข) กรณีที่เป็นการให้ของแคมโดยการติดของแคมไว้กับสินค้าที่ผู้บริโภคสามารถ เห็นของแคมนั้นได้อยู่แล้ว หรือโดยการบรรจุของแคมไว้ในหีบห่อของสินค้านั้นและได้ระบุข้อความໄว ที่หีบท่อบรรจุสินค้านั้นว่าได้จัดให้มีการให้ของแคมพร้อมกับการขายสินค้านั้นแล้ว

(๓) ประเภท ลักษณะ และมูลค่าของของแคม หรือสิทธิหรือประโยชน์โดยให้เปล่าแต่ละสิ่ง หรือมูลค่ารวมในแต่ละประเภท เว้นแต่กรณีที่เป็นการโฆษณาทางวิทยุกระจายเสียง หรือวิทยุโทรทัศน์ จะไม่ระบุมูลค่าของของแคม หรือสิทธิหรือประโยชน์โดยให้เปล่าแต่ละสิ่ง หรือมูลค่ารวมในแต่ละ ประเภทก็ได้ แต่จะต้องระบุมูลค่ารวมของของแคมหรือสิทธิหรือประโยชน์โดยให้เปล่าทุกประเภทไว้แทน เว้นแต่ในกรณีที่สิ่งซึ่งจัดเป็นของแคมหรือสิทธิหรือประโยชน์โดยให้เปล่านั้น เป็นสิ่งซึ่งมูลค่าที่ผู้บริโภค อาจทราบได้โดยทั่วไป และข้อความนั้นได้แสดงให้ผู้บริโภคทราบถึงประเภทและลักษณะของของแคม

ຫຼືອສິທິຫຼີ່ ອືປະໂຍດໃຫ້ເປົ້າໄວ້ໄດ້ຢັດແຈ້ງແລ້ວ ຈະໄມ່ຮັບບຸນດຸຄ່າຂອງຂອງແຄມຫຼືອສິທິຫຼີ່ ອືປະໂຍດໃຫ້ເປົ້ານັ້ນໄວ້ກີ່ໄດ້

(៤) ເບຕໍ່ຫຼືອຄືນທີ່ຈັດໃຫ້ມີການໃຫ້ຂອງແຄມຫຼືອໃຫ້ສິທິຫຼີ່ ອືປະໂຍດໃຫ້ເປົ້າ ເວັນແຕ່ກຣົນທີ່ເປັນການຈັດໃໝ່ເຊື່ອຫ້ວ່າຮາຄາມຈັກ

(៥) ສຕານທີ່ຫຼືອວິທີການທີ່ກຳນົດໄວ້ໃຫ້ຜູ້ບໍລິກາດໄດ້ຮັບຂອງແຄມຫຼືອສິທິຫຼີ່ ອືປະໂຍດໃຫ້ເປົ້າ ເວັນແຕ່

(ກ) ກຣົນທີ່ຈັດໃຫ້ມີການຮັບຂອງແຄມຫຼືອສິທິຫຼີ່ ອືປະໂຍດໃຫ້ເປົ້າ ລົມ ຮັນຄ້າ ຫຼືອ ຕັ້ງແທນຈຳໜ່າຍສິນຄ້ານັ້ນທີ່ໄປທຸກແທ່ງ ພົມ

(ຂ) ກຣົນທີ່ເປັນການໃຫ້ຂອງແຄມໂດຍກາຣົດຂອງແຄມໄວ້ກັບສິນຄ້າທີ່ຜູ້ບໍລິກາດສາມາດເຫັນຂອງແຄມນັ້ນໄດ້ຢູ່ແລ້ວ ຫຼືອໂດຍກາຣົດຂອງແຄມໄວ້ໃນທີ່ບໍ່ທີ່ຂອງສິນຄ້ານັ້ນແລ້ວໄດ້ຮັບບຸ້ຂ້ອງຄວາມໄວ້ທີ່ທີ່ບໍ່ທີ່ຂອງສິນຄ້ານັ້ນວ່າໄດ້ຈັດໃຫ້ມີການໃຫ້ຂອງແຄມພຽມກັບກາຣ້າຍສິນຄ້ານັ້ນແລ້ວ

ທັງນີ້ ຂ້ອຄວາມຕາມ (១) (២) (៣) (៤) ແລະ (៥) ຕ້ອງແສດງໃຫ້ຜູ້ບໍລິກາດໄດ້ເຫັນ ອ່ານ ຫຼືອ ພົມໄດ້ຢ່າງໜັກຈົນຄຽນຄ້າວຸ່ນ ມີໜໍາໃຫ້ຜູ້ບໍລິກາດເຂົ້າໃຈຜົດໃນສາຣະສຳຄັນ ແລະ ຕ້ອງມີໜ້ອງຄວາມທີ່ຮັບປຸ້ໄທ້ໜັກຈົນວ່າຜູ້ບໍລິກາດສາມາດເຄີຍກາຣ້າຍລະເອີຍດເພີ່ມເຕີມໄດ້ທີ່ໄດ້

ຂ້ອ ៨ . ຂ້ອຄວາມໂຄ່າຍໝາຍທ້ອງຫຼຸດໃນອາຄາຮຸດທີ່ຍັງໄມ່ໄດ້ຈະເປີຍນເປັນອາຄາຮຸດ ຕາມກຸ່ມາຍວ່າດ້ວຍອາຄາຮຸດ

(១) ທາງໜັງສື່ອພິມພໍຫຼືອສິ່ງພິມພໍ ສື່ອວິເລັກທຣອນິກສໍຫຼືອສື່ອໂຄ່າຍໝາຍນັ້ນທີ່ມີຄັກໝະນະຄລ້າຍຄລິ່ງ ກັບສື່ອວິເລັກທຣອນິກສໍ ໂດຍໄມ່ໄດ້ຮັບຍໍາລະເອີຍດ ດັ່ງຕ້ອໄປນີ້

(ກ) ຂ້ອຄວາມທີ່ແສດງວ່າຍັງໄມ່ໄດ້ຮັບຫຼືອໄດ້ຮັບໄປອຸ່ນຄູາຕກ່ອງສ້າງອາຄາຈາກເຈົ້າພັນກົງຈານ ທ້ອງຄືນຕາມກຸ່ມາຍວ່າດ້ວຍກວບຄຸມອາຄາຮຸດແລ້ວ

(ຂ) ຂ້ອຄວາມທີ່ແສດງວ່າຍັງໄມ່ໄດ້ຮັບຫຼືອໄດ້ຮັບກວບແລ້ວຕ້ອງກວບຄຸມອາຄາຮຸດ ຖໍ່ກວບຄຸມ ແລ້ວຕ້ອມ

(ຄ) ເຕືອນແລະປີທີ່ເນີນຕົ້ນກ່ອ່ສ້າງແລະທີ່ກຳນົດວ່າຈະກ່ອ່ສ້າງອາຄາຮຸດແລ້ວເສົ່າງ

(ງ) ຂ້ອຄວາມທີ່ແສດງວ່າຈະໄປຈະເປີຍນເປັນອາຄາຮຸດຕາມກຸ່ມາຍວ່າດ້ວຍອາຄາຮຸດ ເນື່ອກ່ອ່ສ້າງແລ້ວເສົ່າງ

(ຈ) ຕໍ່ແທນ່ງທີ່ດິນ ເລຂ່ທີ່ຂອງໂຈນທີ່ດິນ ຈຳນວນເນື້ອທີ່ຂອງທີ່ດິນຂອງໂຄງການ ແລະ ແຜນຜັງ ແສດງເບຕໍ່ທີ່ດິນແລະທີ່ຕັ້ງຂອງອາຄາຮຸດ

(ឧ) ຂ້ອຄວາມທີ່ແສດງວ່າທີ່ດິນແລະອາຄາຮຸດໄມ່ມີຫຼືອມີກາຣະຜູກພັນກັບສຕາບັນກາຣເຈີນ ບຸກຄລຫຼືອນິຕິບຸກຄລໄດ

(ຫ) ຈຳນວນຫັ້ນແລະຈຳນວນທ້ອງຫຼຸດຂອງອາຄາຮຸດນັ້ນ

(๗) ข้อความที่แสดงว่าในอาคารชุดหลังเดียวกันมีห้องชุดเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยหรือสำนักงาน หรือที่อยู่อาศัยและสำนักงาน

(๘) ข้อความที่แสดงเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๙) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นทรัพย์ส่วนบุคคลและทรัพย์ส่วนกลาง ในกรณีที่มีการโฆษณาว่าจะจัดให้มีทรัพย์ส่วนบุคคลภายนอกห้องชุดหรือทรัพย์ส่วนกลางออกจากที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด รวมทั้งเดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างหรือจัดหาและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างหรือติดตั้งทรัพย์สินนั้นแล้วเสร็จ

(๑๐) ชื่อและที่อยู่ของผู้ประกอบธุรกิจอาคารชุด และในกรณีที่เป็นนิติบุคคลต้องระบุทุนจดทะเบียน ทุนชำระแล้ว ชื่อกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ หรือกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล

(๑๑) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

ทั้งนี้ เว้นแต่การโฆษณาทางหนังสือพิมพ์ จะไม่ระบุข้อความตาม (๗) (๘) หรือ (๙) ไว้ได้

(๑๒) ทางวิทยุกระจายเสียง โดยไม่ได้ระบุรายละเอียดเกี่ยวกับเดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จ

(๑๓) ทางวิทยุโทรทัศน์ โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(๑๔) เดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จ

(๑๕) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

(๑๖) ทางป้ายโฆษณาหรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน โดยไม่ได้ระบุรายละเอียดดังต่อไปนี้

(๑๗) เดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จ

(๑๘) ตำแหน่งที่ดิน เลขที่ของโฉนดที่ดิน จำนวนเนื้อที่ของที่ดินของโครงการ และแผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินของอาคารชุด

(๑๙) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

(๒๐) ข้อความที่แสดงว่าไม่ได้รับหรือได้รับความเห็นชอบแล้วตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในกรณีที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๙ ข้อความโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดแล้ว

(๑) ทางหนังสือพิมพ์หรือสิ่งพิมพ์ สื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับสื่ออิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) เลขที่ของทะเบียนอาคารชุด

(ข) ข้อความที่แสดงว่าได้รับความเห็นชอบ เลขที่หนังสือ และวัน เดือน ปีที่ได้รับความเห็นชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว ในกรณีที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ค) ตำแหน่งที่ดิน เลขที่ของโฉนดที่ดิน จำนวนเนื้อที่ของที่ดินของโครงการ และแผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดังของอาคารชุด

(ง) ข้อความที่แสดงว่าห้องชุดไม่มีหรือมีภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน บุคคล หรือนิติบุคคลใด

(จ) จำนวนชั้นและจำนวนห้องชุดของอาคารชุดนั้น

(ฉ) ข้อความที่แสดงว่าในอาคารชุดหลังเดียวกันมีห้องชุดเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยหรือสำนักงาน หรือที่อยู่อาศัยและสำนักงาน

(ช) ข้อความที่แสดงเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(ซ) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นทรัพย์ส่วนบุคคลและทรัพย์ส่วนกลาง นอกจากที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(ญ) ชื่อและที่อยู่ของผู้จดทะเบียนอาคารชุด และในกรณีที่เป็นนิติบุคคลต้องระบุทุนจดทะเบียช ทุนชำระแล้ว ชื่อกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ หรือกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล

(ฎ) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง ทั้งนี้ เว้นแต่การโฆษณาทางหนังสือพิมพ์ จะไม่ระบุข้อความตาม (อ) (ช) หรือ (ษ) ก็ได้

(๗) ทางวิทยุกระจายเสียง โดยไม่ได้ระบุรายละเอียดเกี่ยวกับเลขที่ของทะเบียนอาคารชุด และชื่อของผู้จดทะเบียนอาคารชุด

(๙) ทางวิทยุโทรทัศน์ โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) เลขที่ของทะเบียนอาคารชุดและชื่อของผู้จดทะเบียนอาคารชุด

(ข) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

(๔) ทางป้ายโฆษณาหรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) เลขที่ของทะเบียนอาคารชุดและชื่อของผู้จดทะเบียนอาคารชุด

(ข) ตำแหน่งที่ดิน จำนวนเนื้อที่ของที่ดินของโครงการ และแผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดังของอาคารชุด

(ค) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

(ก) ข้อความที่แสดงว่าได้รับความเห็นชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเดียว ในกรณีที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๑๐ ข้อความโฆษณาข่ายที่ติดโดยการแบ่งขายเป็นaneloy ไม่ว่าจะเป็นการขายเฉพาะที่ติด หรือขายที่ติดพร้อมทั้งอาคาร

(๑) ทางหนังสือพิมพ์หรือสิ่งพิมพ์ สื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับสื่ออิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) ตำแหน่งที่ติด เลขที่ของหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน จำนวนเนื้อที่ของที่ดิน สร้าง และเลขที่ของใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ในกรณีที่ต้องได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

(ข) ข้อความที่แสดงว่าที่ดินและอาคารไม่มีหรือมีภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน บุคคล หรือนิติบุคคลใด

(ค) เดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ในกรณีที่ขายที่ดินพร้อมทั้งอาคาร

(ง) ข้อความที่แสดงว่าเมื่อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาแล้วจะโอนสิทธิในที่ดินให้ได้เมื่อใด

(จ) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ นอกจากที่กำหนดในข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน

(ฉ) ชื่อและที่อยู่ของผู้จัดสรรที่ดิน ผู้มีสิทธิในที่ดิน และผู้ประกอบธุรกิจขายที่ดิน และในกรณีที่เป็นนิติบุคคลต้องระบุทุนจดทะเบียน ทุนชำระแล้ว ชื่อกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ หรือกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคล

(ช) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง ทั้งนี้ เว้นแต่การโฆษณาทางหนังสือพิมพ์ จะไม่ระบุข้อความตาม (ก) ไว้ได้

(๒) ทางวิทยุกระจายเสียง โดยไม่ได้ระบุรายละเอียดเกี่ยวกับเดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ในกรณีที่ขายที่ดินพร้อมทั้งอาคาร

(๓) ทางวิทยุโทรทัศน์ โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) เดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ในกรณีที่ขายที่ดินพร้อมทั้งอาคาร

(ข) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

(๔) ทางป้ายโฆษณาหรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน โดยไม่ได้ระบุรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(ก) เดือนและปีที่เริ่มต้นก่อสร้างและที่กำหนดว่าจะก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ในกรณีที่ขายที่ดินพร้อมทั้งอาคาร

(ข) ข้อความที่แสดงว่าภาพโฆษณาเป็นภาพของจริงหรือภาพจำลองจากของจริง

ข้อ ๑๙ ข้อความโฆษณาตามข้อ ๘ ข้อ ๙ และข้อ ๑๐ ที่ไม่ได้แสดงให้เห็น และอ่านได้ชัดเจน หรือมีขนาดความสูงของตัวหนังสือเล็กกว่าสองมิลลิเมตรสำหรับข้อความโฆษณาทางหนังสือพิมพ์ และสิ่งพิมพ์ หรือเล็กกว่าหนึ่งในสามของขนาดของตัวหนังสือสูงสุดที่ใช้สำหรับป้ายโฆษณาหรือสื่อโฆษณาอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน หรือที่ไม่ได้ระบุข้อความที่แสดงว่าผู้บริโภคอาจขอรับรายละเอียดของการโฆษณาได้ที่ได้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา

นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎหมายธรรมฉบับนี้ คือ เนื่องจากปัจจุบันผู้ประกอบธุรกิจมีการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มาใช้ในการโฆษณาสินค้าและบริการ ทำให้การกำหนดข้อความโฆษณาอย่างอื่นที่เป็นการไม่เป็นธรรมต่อผู้บริโภคหรือที่อาจก่อให้เกิดผลเสียต่อสังคมเป็นส่วนรวมตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายธรรมฉบับที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้บริโภค พ.ศ. ๒๕๒๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ไม่สอดคล้องกับสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไป สมควรปรับปรุงการกำหนดข้อความโฆษณาดังกล่าวให้เหมาะสมสมยิ่งขึ้น จึงจำเป็นต้องออกกฎหมายนี้



ກົງກະຮະຫວາງ

ຢັກເລີກກົງກະຮະຫວາງວ່າດ້ວຍການໃຊ້ໝາເຄື່ອງດືມທີ່ມີສ່ວນຜົນຂອງແອລກອໜອລ໌
ແລະເຄື່ອງດືມທີ່ຟ່ມກາເພື່ອນໃນໂຮງກາພຍນຕົວແລະທາງປ້າຍໂສ່ພາ ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ

ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ

ອາຫັນຢໍານາຈາມຄວາມໃນມາດຕາ ៥ ວຽກທີ່ ແກ່ພະພາບບັນຫຼຸດຄຸນຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກດ
ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ ສິ່ງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມໂດຍພະພາບບັນຫຼຸດຄຸນຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກດ (ລັບບັນຫຼຸດ) ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ
ແລະມາດຕາ ໨ໜ ວຽກສອງ (ຂ) ແກ່ພະພາບບັນຫຼຸດຄຸນຄຣອງຜູ້ບໍລິໂກດ ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ ນາຍກັບຮູມນັຕິ
ອອກກົງກະຮະຫວາງໄວ້ ດັ່ງຕ່ອໄປນີ້

ໃຫ້ຢັກເລີກກົງກະຮະຫວາງວ່າດ້ວຍການໃຊ້ໝາເຄື່ອງດືມທີ່ມີສ່ວນຜົນຂອງແອລກອໜອລ໌ແລະເຄື່ອງດືມ
ທີ່ຟ່ມກາເພື່ອນໃນໂຮງກາພຍນຕົວແລະທາງປ້າຍໂສ່ພາ ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ

ໃຫ້ເວີ້ ນ ວັນທີ ໨ໜ ພຸດສະພາກຍົນ ພ.ສ. ໨ໝ່ວງ

ພລເອກ ປະຍຸທົ່ງ ຈັນທຶນອ້ອາ

ນາຍກັບຮູມນັຕິ

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎหมายทั่วไปนี้ คือ เนื่องจากปัจจุบันการควบคุมการโฆษณาเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเครื่องดื่มที่ผสมกาแฟอีนในโรงอาหารและทางป้ายโฆษณาได้มีกฎหมายว่าด้วยการควบคุมเครื่องดื่มแอลกอฮอล์และกฎหมายว่าด้วยอาหารกำหนดให้มีการควบคุมการโฆษณาเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเครื่องดื่มที่ผสมกาแฟอีนเพื่อเป็นการคุ้มครองผู้บริโภคไว้เป็นการเฉพาะแล้ว สมควรยกเลิกกฎหมายทั่วไปด้วยการโฆษณาเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเครื่องดื่มที่ผสมกาแฟอีนในโรงอาหารและทางป้ายโฆษณา พ.ศ. ๒๕๔๙ เพื่อให้มีกฎหมายเพียงเท่านี้ จำเป็น จึงจำเป็นต้องออกกฎหมายนี้