



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง โทร. ๐-๔๔๘๕-๑๐๒๑ ต่อ ๑๖

ที่ ขย ๘๐๓๐๔/๖๖

วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ขอยกยอกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองโดน

### เรื่องเดิม

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน ได้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เริ่มตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓ /ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๒.๒ ระบุว่า “กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งมีการะงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี” ประกอบกับตามมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทาง หรือการรวมกลุ่มของประชาชน และการจัดทำข้อมูล ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองบางกร่าง ได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น และการจัดทำเอกสารประกอบการประเมินภาษีด้วยโปรแกรม LTAX๓๐๐๐ มีความละเอียดเพิ่มมากขึ้น นั้น

### ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความถูกต้อง ครบถ้วน งานพัฒนารายได้ กองคลัง จึงขอยกยอระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายเวลาออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕


ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

#### ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

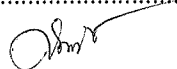
๑. มาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
๒. พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔
๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๕๘๗ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ชักข้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕
๔. หนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนมาก ที่ ชย ๐๐๒๓.๓/ว๑๒ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ชักข้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

#### ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเต็มประสิทธิภาพ เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมโปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน (ที่แนบมาพร้อมนี้) และประชาสัมพันธ์ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ ,สื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดนต่อไป

  
 ( นางจิริยา เขียวปาน )  
 เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

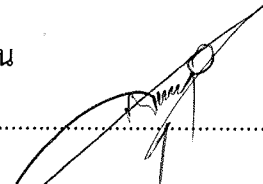
ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

  
 (นางสาวสุวรรณา หยุยจันทิก)  
 นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ รักษาราชการแทน  
 ผู้อำนวยการกองคลัง

/เรื่องขอขยาย...

เรื่องขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน



(นายสุรชาติ ไผ่ขุนทด)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดนพิจารณาแล้ว



(นายกันยา หัตจุมพต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่างๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทางหรือการรวมกลุ่มของประชาชน ประกอบกับให้การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ ปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย (ตามเดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป(ใหม่)
๑.	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมีนาคม ๒๕๖๕
๒.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี(ภ.ด.ส.๖)	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕
๓.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	งวดที่ ๑ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๔.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๕.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน หรือ โทร. ๐๔-๔๘๕-๑๐๒๑ ต่อ ๑๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายกันยา หัตถุมพล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโดน