ฉบับที่ 3/2564 ประจำเดือน มีนาคม 64

กองคลัง จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวง อ.หนองบัวแดง จ.ชัยภูมิ

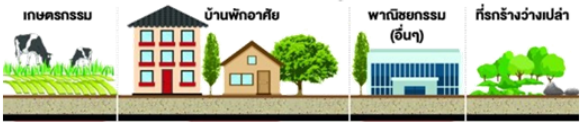
มท.ขยายเวลาจัดเก็บภาษีที่ดินฯ อีก 2 เดือน

ประชาสัมพันธ์

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.2564 เป็นการทั่วไป

เรื่อง	ระยะเวลาเดิม	ระยะเวลาขยาย	เรื่อง	ระยะเวลาเดิม	ระยะเวลาขยาย
ประกาศแจ้งรายการที่ดินฯ	พ.ย. 63	-	ผ่อนชำระ งวดที่ 1	เม.ย. 64	มิ.ย. 64
การประกาศราคาประเมิน	ม.ค. 64	มี.ค. 64	ผ่อนชำระ งวดที่ 2	พ.ค. 64	ก.ค. 64
การแจ้งประเมินภาษี	ก.พ. 64	เม.ย. 64	ผ่อนชำระ งวดที่ 3	มิ.ย. 64	ส.ค. 64
การชำระภาษี	เม.ย. 64	มิ.ย. 64	แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	พ.ค. 64	ก.ค. 64

เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี
โทร. 0-4542-4163, 0-4542-4161



รมว.มท.เห็นชอบขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างออกไปอีก 2 เดือน ขณะที่ ครม.มีมติลดภาษีที่ดินฯ 90% บรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนช่วง COVID-19

ลดภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง 90%

ราชกิจจาฯ ประกาศลดภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง 90%

ราชกิจจานุเบกษา เผยแพร่ พระราชกฤษฎีกา
ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

วันที่ 31 มกราคม 2564 เว็บไซต์ราชกิจจานุเบกษา เผยแพร่ พระราชกฤษฎีกา ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ดังนี้

พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 175 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยและมาตรา 55 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ ตามมาตรา 42 หรือมาตรา 95 แล้วแต่กรณี สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ.2564 สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้

(1) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม

(2) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย

(3) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากตาม (1) และ (2)

(4) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มาตรา 4 การลดจำนวนภาษีตามมาตรา 3 ไม่กระทบสิทธิในการบรรเทาภาระภาษีตามมาตรา 96 และมาตรา 97 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562

มาตรา 5 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ราชกิจจานุเบกษา

คลังเยี่ยม คุณยิ้ม

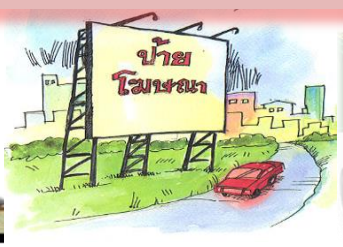
กรมบัญชีกลางออกเกณฑ์การใช้ราคาน้ำมันในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ

นายภูมิศักดิ์ อรัญญาเกษมสุข อธิบดีกรมบัญชีกลาง เปิดเผยว่า ตามที่กรมธุรกิจพลังงานได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันดีเซล พ.ศ.2563 โดยกำหนดให้น้ำมันดีเซลหมุนเร็วบี 7 สามารถใช้ได้กับรถยนต์ดีเซลทั่วไป ส่วนน้ำมันดีเซลหมุนเร็วธรรมดา และน้ำมันดีเซลหมุนเร็วบี 20 ให้ใช้เฉพาะกับรถยนต์ที่ผู้ผลิตรถยนต์รับรองให้สามารถใช้ได้นั้น ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (คณะกรรมการราคากลาง) เรื่อง หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2560 ไม่ได้ระบุชนิดน้ำมันดีเซลไว้อย่างชัดเจน คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (คณะกรรมการราคากลาง) จึงได้ออกหลักเกณฑ์การใช้ราคาน้ำมันในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ เพื่อให้หน่วยงานของรัฐถือปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกัน โดยกำหนดให้ใช้ราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็วบี 7 ในวันที่คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ที่อำเภอเมืองของจังหวัด หรือเขตของกรุงเทพมหานคร ณ สถานที่ก่อสร้างนั้นตั้งอยู่ ไปใช้ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน ในส่วนของตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตารางค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร ตารางอัตราราคางานดิน และตารางอัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center กรมบัญชีกลาง หมายเลข 02 270 6400 ในวัน เวลาราชการ

คลังเยี่ยม คุณยิ้ม

งานจัดเก็บรายได้

รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำเดือน มกราคม 2564



หมวด/ประเภท	ประมาณการ 2564	จัดเก็บได้ (บาท) เดือนนี้	จัดเก็บได้ทั้งปี (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	(%)
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	500,000.00	0.00	13,122.52	2.62%
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	15,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีบำรุงท้องที่	4,000.00	459.10	5,666.07	141.65%
ภาษีป้าย	660,000.00	80,149.00	82,829.00	12.55%
ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	1,864,400.00	18,077.00	625,656.30	33.56%
รายได้จากทรัพย์สิน	401,000.00	121,692.05	131,144.10	32.70%
รายได้เบ็ดเตล็ด	22,600.00	200.00	7,989.39	35.35%
รายได้จากทุน	2,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีจัดสรร	24,855,000.00	1,978,469.47	6,791,818.28	27.33%
เงินอุดหนุนทั่วไป	23,070,000.0	1,363,594.00	8,431,422.00	36.55%

รายรับจริง เงินอุดหนุนระบุวัตถุประสงค์/เฉพาะกิจ

รายการ	รับแจ้งจัดสรร 2563	รับจริง (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	จ่ายจริง (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	คงเหลือ
ค่าบำนาญ ลูกจ้างประจำ ถ่ายโอน	59,024.04	59,024.04	39,349.36	19,674.68
ขยายถนนคสล.พร้อมระบบระบายน้ำ บ.ท่าข้องเหล็ก ม.9 – บ.เพียเพ้า ม.4 (ทางหลวงท้องถิ่นหมายเลข อบ.ถ.21-003) จำนวน 2ช่วง มีพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 4,569 ตร.ม. ทต.คำน้ำแซบ	9,892,000.00	0.00	0.00	9,892,000.00

ภาษีป้าย

อัตราภาษีป้าย
(กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563)

อัตราค่าภาษี คำนวณตามพื้นที่ป้าย (กว้าง x ยาว) เป็นตารางเซนติเมตร

ประเภทป้าย	แบบ (ก)*	แบบ (ข)*
(1) ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน	10 บาท	5 บาท
(2) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น	52 บาท	26 บาท
(3) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมีภาพหรือมีเครื่องหมายใดๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ		50 บาท

* (ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความเครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้

(ข) ป้ายนอกจาก (ก)

ถ้าคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว มีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

อัตราภาษีป้าย

อัตราภาษีแยกตามประเภทป้าย

บริษัท สปา จำกัด

(ก) ป้ายที่มีข้อความที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๑๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

(๒) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น

บริษัท สปา จำกัด
SPA CO.,LTD.

(ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๒๖ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

(๓) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

SPA CO.,LTD.

(ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

SPA CO.,LTD.
บริษัท สปา จำกัด

(ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

Tip!

ถ้าคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว
มีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200บาท
ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

Tip!

เคลื่อนที่ หมายถึง ลักษณะของป้ายมีการเปลี่ยนตำแหน่ง หรือทิศทางของข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพจากทิศหนึ่งไปยังอีกทิศหนึ่ง

เปลี่ยนได้ หมายถึง ลักษณะของป้ายมีการเปลี่ยนข้อความเครื่องหมายหรือภาพ เป็นข้อความ เครื่องหมายหรือภาพได้มากกว่าหนึ่งข้อความ เครื่องหมายหรือภาพ

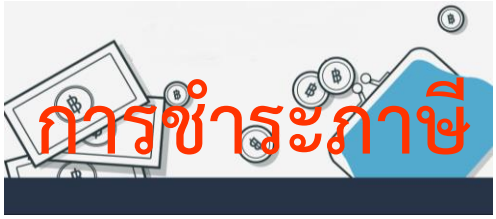
คลังเยี่ยม คุณยิ้ม

การยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย

การยื่นแบบ

ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย (ภ.ป. 1) ดังนี้

- กรณีป้ายที่ติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบ (ภ.ป.1) ภายใน 15 วัน
- กรณีป้ายที่ชำระค่าภาษีป้ายต่อเนื่องทุกปี ให้ยื่นแบบ (ภ.ป. 1) ได้ตั้งแต่ เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี
- ในกรณีที่ติดตั้งหรือแสดงป้ายภายหลังเดือนมีนาคมหรือติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิม หรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขป้ายอันเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้น ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน15 วัน นับแต่วันติดตั้งหรือแสดงป้าย หรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขแล้วแต่กรณี
- หากท่านปลดป้ายลงเนื่องจากเลิกกิจการ ต้องแจ้งภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี



- ให้เจ้าของป้ายชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ป้ายที่เริ่มติดตั้ง หรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ติดตั้ง จนถึงงวดสุดท้ายของปี

(คิดภาษีป้าย เป็นรายงวด งวดละ 3 เดือน)

งวด 1	มกราคม – มีนาคม	= 100 %
งวด 2	เมษายน – มิถุนายน	= 75 %
งวด 3	กรกฎาคม – กันยายน	= 50 %
งวด 4	ตุลาคม – ธันวาคม	= 25 %